

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „РИНГ-П“ ЕООД

ОБЕКТ: “Инженеринг /проектиране и основен ремонт/ на улици в гр. Съединение в две обособени позиции: ОП 1: Инженеринг /проектиране и основен ремонт на част от ул. „НИКОЛА ПЕТКОВ” от о.т. 237 до о.т. 272, гр. Съединение; ОП 2: Инженеринг /проектиране и основен ремонт/ на ул. „ШЕЙНОВО” от о.т. 34 до о.т. 33, гр. Съединение”

**ДОГОВОР № 148 / 15.12. 2017 г.
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

Днес, 15.12.2017г., в гр. Съединение, на основание чл. 194 от ЗОП и чл. 258 от ЗЗД, във връзка с проведено възлагане на обществена поръчка по реда на Глава 26-та от ЗОП, във връзка с чл. 20, ал.3, т.1 от ЗОП и утвърден от Възложителя Протокол за работата на Комисия по разглеждане, оценка и класиране от 01.12.2017г., между:

1. ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ, ЕИК 000471640 с административен адрес в гр. Съединение, Област Пловдив, бул. „6-ти септември” № 13, представлявана от АТАНАС БАЛКАНСКИ – Кмет на Община Съединение и Златка Николова – Гл. счетоводител на Общината, от една страна, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2. „РИНГ-П“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Цар Борис III Обединител“, Пешеходен подлез „Археологически“, Търговски център, ет. 1, ЕИК 115172619, представлявано от Управителя Тодор Крумов Бурджиев, от друга, като **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор, съгласно който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши: “Инженеринг /проектиране и основен ремонт/ на улици в гр. Съединение – **Обособена позиция № 1:** Инженеринг /проектиране и основен ремонт на част от ул. „НИКОЛА ПЕТКОВ” от о.т. 237 до о.т. 272, гр. Съединение; **и Обособена позиция № 2:** Инженеринг /проектиране и основен ремонт/ на ул. „ШЕЙНОВО” от о.т. 34 до о.т. 33, гр. Съединение”.

(2) Изпълнителят се задължава да изпълни предмета на поръчката при спазване на всички параметри на ценовото и техническото си предложение, съставляващи неразделна част от договора, както и при пълно съобразяване с изискванията в техническото задание, съставляващо част от документацията за обществената поръчка.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. Страните определят срокове за изпълнение предмета на договора, както следва:

(1) Срок за изготвяне на работен проект: 1 (словом един) календарни дни, **за Обособена позиция № 1**, и 1 (словом един) календарни дни, **за Обособена позиция № 2**.

(2) Срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР 4 (словом четири) календарни дни **за Обособена позиция 1** и 3 (словом три) календарни дни **за Обособена позиция 2**.

(3) Срокът за изготвяне на работния проект тече от сключване на договора и приключва с предаването на проекта на Възложителя с приемо-предавателен протокол.

(4) Срокът за изпълнение на СМР-ти започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия

и ниво на строежа – обр. 2 и 2а по Наредба №3/31.07.2013 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва със съставяне и подписване без забележки на констативен акт – обр.15 по цитираната Наредба.

(5) Срокът по ал. 2 спира да тече за времето, за което по законоустановения ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Акт № 10) по Наредба № 3/31.07.2013 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. След съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Акт № 11), срокът по договора продължава да тече.

(6) Срокът за упражняване на авторски надзор съвпада със срока за изпълнение на строителството.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. (1) Цената за изпълнение на договора, формирана като обща стойност на инженеринга (проектиране, авторски надзор и строителство) е в размер на 57 000 лева (петдесет и седем хиляди лева) без включен ДДС или 68 400 лева (шестдесет и осем хиляди и четиристотин лева) с начислен ДДС, от които: 2 700 лева (словом: две хиляди и седемстотин лева) без включен ДДС или 3 240 лева (словом: три хиляди двеста и четиридесет лева) с включен ДДС, за изготвяне на работен инвестиционен проект и за упражняване на авторски надзор, 54 300 лева (словом: петдесет и четири хиляди и триста лева) без включен ДДС или 65 160 лева (словом: шестдесет и пет хиляди сто и шестдесет лева) с включен ДДС за изпълнение на СМР, съгласно ценово предложение на изпълнителя, **за обособена позиция № 1**, и в размер на 26 500 лева (двадесет и шест хиляди и петстотин лева) без включен ДДС или 31 800 лева (тридесет и една хиляди и осемстотин лева) с начислен ДДС, от които: 1 800 лева (словом: хиляда и осемстотин лева) без включен ДДС или 2 160 лева (словом: две хиляди сто и шестдесет лева) с включен ДДС, за изготвяне на работен инвестиционен проект и за упражняване на авторски надзор, 24 700 лева (словом: двадесет и четири хиляди и седемстотин лева) без включен ДДС или 29 640 лева (словом: двадесет и девет хиляди шестстотин и четиридесет лева) с включен ДДС за изпълнение на СМР, съгласно ценово предложение на изпълнителя, **за обособена позиция № 2**.

(2) Цената по предходната алинея включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката и не подлежи на изменение през целия период на действие на договора, освен в предвидените в ЗОП случаи.

Чл.5. (1) Плащанията ще се извършват по банков път, с платежно нареждане, в български лева на следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IBAN: BG71 RZBB 9155 1008 4289 33; BIC код на банката: RZBB BGSF Банка: „Райфайзен банк България” ЕАД.

(2) Начин на плащане:

а/ Плащането на 80 % от стойността за проектиране и авторски надзор ще се извърши до седем дни след представяне на приемо-предавателен протокол за работните проекти, фактура-оригинал и разрешение за строеж на обекта.

б/Авансово плащане в размер на 30% (тридесет процента) от сумата за изпълнение на строителството, платимо в тридневен срок от подписване на протокола за откриване на строителната площадка срещу представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура-оригинал. Авансовото плащане се приспада пропорционално от всяко междинно плащане.

в/ Междинни плащания в размер до 90 % от стойността на строителството, платими в срок от седем дни след представяне на фактура-оригинал и протокол – Акт обр.19 за действителни извършени и подлежащи на разплащане видове работи.

г/ Окончателно плащане до пълната стойност на договора, платимо в срок от 30 дни след едновременното изпълнение на следните условия: пълно и точно изпълнение на всички видове и количества работи по одобрения проект, представяне на фактура-

оригинал за окончателното плащане, протокол – Акт обр.19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове работи, издаден Констативен акт за предаване на строежа /акт обр.15/ и представяне на ексекутивна документация /когато е приложимо/.

(3) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията по ал.3 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи професионално и качествено изпълнение на дейностите, договорени с настоящия договор, в срока и при условията, заложиени в него;
2. Да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
3. Да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност;
4. Да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно изпълнение;
5. Да откаже да приеме работата и да заплати част или цялото възнаграждение в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
6. При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.
7. Да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;
8. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите, влагани в строителството;
9. Да изисква за сметка на Изпълнителя да извърши изпитвания в лицензирани лаборатории за съответствие на качеството на влаганите материали по време и след приключване на строителството;
10. Да проверява изпълнението на настоящия договор, като не пречи на оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
11. Своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;
12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обектите, в резултат на които възникват:
 - Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
 - Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.
13. Да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;
14. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва

такива.

Чл.7. Задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;
2. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба;
3. Да осигури достъп до обекта, където ще се извършват уговорените дейности, както и да създадат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на договора;
4. Да осигури консултант по смисъла на чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройството на територията, който ще извърши строителен надзор на обекта;
5. Инвеститорския контрол на обекта ще се осъществява от Възложителя;

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да спазва законовите изисквания, свързани с проектирането, със строителството, включително опазване на околната среда и безопасността на строителните работи;
2. Да извърши инженеринга на обекта, като спазва изискванията на проектантските, авторските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
3. Да предаде на Възложителя работни проекти във всички части по техническото задание, ведно с подробна количествено-стойностна сметка, в която общата цена за изпълнение на предвидените по проекта СМР да съответства на цената за строителството по настоящия договор.
4. Да изпълни договорените проектни и строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми;
5. Да състави в 3 екземпляра на хартиен носител всички актове и протоколи по време на строителството и съгласно Наредба №3/2003 г. на МРРБ съхранява всички необходими актове по изпълнението на обекта;
6. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им;
7. Да отстранява посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка;
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;
10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните документи за произхода и за качеството на вложените материали;
11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави протоколи за приемане на извършените СМР и да предаде на извършващия инвеститорски контрол на обекта всички документи, съставени по време на строителството;
12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове

работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда;

13. Да изпълни проектирането, авторския надзор и строителството в сроковете, посочени в настоящия договор;

14. Да осигури заповедна книга на строежа и предоставя на контролните органи, проектанта, Възложителя и строителния надзор заповедната книга на обекта за вписването на разпорежданията им, които са задължителни за Изпълнителя и се изпълняват в предписаните срокове;

15. Да предаде обекта с Протокол – обр. 15, съгласно Наредба № 3/2003 г. за установяване годността за приемане на строежа в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Да окаже пълно съдействие на Възложителя за въвеждане на обекта в експлоатация съгласно Наредба № 2/2003 г.;

16. Да изпълнява задълженията, посочени в Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР (Обн., ДВ, бр. 37 и попр. ДВ бр.98/2004 г. - в сила от 04.11.2004 г.) и да спазва изискванията по охрана на труда при изпълнение на СМР;

17. Да изпълни всички дейности по предмета на настоящият договор качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, посочени в договора, документацията за участие и законовите изисквания, строителните правила и нормативи;

18. Да осигурява достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор;

19. Да изготвя платежните документи, да ги представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка и подпис и го уведомява писмено за готовността си да състави протокол за предаване на етап или на цялостно изпълнения обект;

20. Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

21. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

22. Да отстранява своевременно и за своя сметка всички недостатъци в изпълнението констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор в хода на строителството и в гаранционния срок;

23. Да притежава и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 и сл. от ЗУТ за проектиране и строителство, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на поръчката или еквивалентна за чуждестранните участници;

24. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

25. При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;

26. Заявеният от Изпълнителя ръководно-експертен екип следва да е пряко ангажиран с изпълнението на обекта, както и да присъства при извършването на проверките и да оказва съдействие на проверяващите лица;

27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

28. При изпълнение на строително-монтажните работи по чл. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е

длъжен да спазва изискванията на Закон за устройството на територията и всички законови и подзаконови нормативни актове свързани с предмета на настоящата поръчка;

29. При започване на СМР проектантите по съответните части да извършват авторски надзор на обекта съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ;

30. Разходите, свързани с обезопасяване на обекта по време на работа, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или задължения, съгласно нормативните актове.

Чл.9.(1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички законови изисквания, свързани с проектирането и строителството.

(2) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(3) Всички санкции наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяването на СМР по този договор са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Да уведоми с писмено известие ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за спиране на изпълнението на този договор, поради непреодолима сила;

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното, при условията и сроковете на този договор.

3. Да получи, при точно изпълнение на задълженията си, уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

VI. ИЗПЪЛНЕНИЕ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.

Чл.11. (1) Работните проекти във всички части, ведно с количествено-стойностната сметка се предават от изпълнителя на възложителя с приемо-предавателен протокол.

(2) Ако в процедурата по одобрение на проектите бъдат констатирани недостатъци и/или пропуски в проектирането, Изпълнителят е длъжен да ги отстрани за своя сметка в указан от Възложителя срок.

Чл.12. (1) Преди започване на СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда в и извън територията на строителната площадка, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие на замърсяване, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(2) Тези мерки трябва да се прилагат през целия период на работа, до окончателното приключване и предаване на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.13. Изпълнението трябва да е съобразено изцяло с работния проект, изискванията на документацията за участие, клаузите на този договор, техническите, технологични

правила и нормативи, както и с изискванията на действащото законодателство.

Чл.14. (1) При изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага само висококачествени материали, оборудване и строителни продукти, определени в работния проект. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, посочени в офертата му, декларации за съответствие от производителя или от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконовни нормативни актове, уреждащи тази материя.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прави проверка на доставените материали и оборудване, които ще се влагат в строежа, с оглед установяване дали съответстват на изискванията за качество, на одобрения проект, техническите спецификации и документация.

Чл.15. Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

Чл.16. (1) Извършените СМР се приемат междинно с актове за установяване на действително извършени СМР / обр.19/ и окончателно с констативен акт обр.15, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва документална проверка и проверка на място за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирана на техническото задание, проекта, КСС към проекта и условията на този договор. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. В протоколите се вписват възраженията на инвеститорския контрол и на строителния надзор за налични недостатъци и сроковете за тяхното отстраняване. Приемане на изпълнението на СМР, за които изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

Чл.17. (1) Преди да предаде окончателно изпълнената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора.

(2) Разходите във връзка с изготвянето на екзекутивна документация, когато се налага изготвянето на такава, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.18. (1) Изпълнителят има право да започне процедура по предаване на обекта едва след като са налице всички разрешителни от съответните власти за това. Резултатите от извършените проби, проверки, огледи, както и постигнатите параметри и технически данни се оформят с протоколи, които се подписват от страните по договора, съответните инстанции и строителния надзор.

(2) Обектът се предава от изпълнителя на възложителя съгласно нормативната уредба.

(3) За краен срок на строителството се счита датата на протокол-образец № 15.

Чл.19. При установяване на некачествено изпълнение на СМР или влагане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, когато това некачествено изпълнение и/или тези отклонения съставляват скрити недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поправка на работата в даден от него подходящ срок. Ако недостатъците не бъдат отстранени в този срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска заплащане на разходите, необходими за

поправката или съответно намаление на възнаграждението, съгласно гаранционните условия, описани по долу.

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.20.(1)Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка и в разумен срок скритите недостатъци, проявили се в гаранционните срокове.

(2) Всички недостатъци, възникнали преди края на гаранционните срокове, се установяват с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) За появилите се в гаранционните срокове недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като му изпраща протокола по ал. 2 и му предоставя подходящ срок за поправянето им. В срок до 5 дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по отстраняване на недостатъците в срока по ал. 3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите разноски за поправянето им, ведно с неустойка в размер на 10 % от стойността им.

(5) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

IX. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.22. При забава за завършване и предаване на изпълнението за проектиране и/или строителство в сроковете, съгласно договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от цената за проектиране и/или строителство за всеки просрочен ден за съответния вид дейност, но не повече от 20% (двадесет на сто) от стойността на договора, освен ако забавата е по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.23. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работи в срок от 7 дни от сключване на договора, както и ако не изпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора и да претендира компенсаторна неустойка в размер на 20 % от стойността на договора. Тази разпоредба не се прилага в случай, че изпълнението не е започнало поради вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или поради непредвидени обстоятелства.

Чл.24. Неустойките и другите вземания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора могат да се прихващат от дължимата цена.

Чл.25. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изплати дължимото възнаграждение в договорения срок, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ освен възнаграждението и неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от размера на договореното възнаграждение.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойките по предходните членове в срок от 5 (пет) работни дни след получаване на писмено искане за това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.27. При пълно неизпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е довело до разваляне на договора, същият връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички изплатени до момента суми и Възложителят има право да получи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на договора.

Чл.28. В случаите, в които забавата или другата форма на неизпълнение се дължи на действия или бездействия, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отговаря, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не

дължи неустойките по предходните членове и има право да получи възнаграждение за извършената до момента на съответното неизпълнение работа.

Чл.29. Плащането на неустойките не лишава изправната страна от правото да претендира обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над уговорения размер на неустойката по общия исков ред.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.30. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява последица от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Предходната алинея, не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.

(3) По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(4) Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

(5) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването ѝ, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(6) След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, които се определят като непреодолима сила, страната, която е дала известието по ал. 5, в 3 (три) дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(7) Ако след изтичане на тридневния срок, страната, която е дала известието по ал.5, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 5 (пет) дни.

(8) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 7, страната, която е дала известието по ал. 5, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

(9) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задължението си по ал. 5.

XI. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.31. Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

Чл.32. Договорът се прекратява едностранно без предизвестие от страна на Възложителя до Изпълнителя в случай, че изпълнителят не предаде работните проекти за обекта в договорения срок, като в този случай частичното неизпълнение, включително забавено изпълнение се приравнява на пълно неизпълнение на договора

Чл.33. (1) Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока за изпълнение на предмета на договора.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма след уреждане на

финансовите взаимоотношения между тях;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, като това следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице.

3. При констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10 (десет)дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато:

1. е налице виновно неизпълнение, както и забавено, частично и/или лошо изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се откаже от последващо изпълнение на възложената услуга, предмет на настоящия договор. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване.

(4) Договорът може да бъде изменян само в случаите, предвидени в чл. 116 от ЗОП.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:

1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор и отразени в протокол;

3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.34. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл.35. Прекратяването на договора не освобождава страните от отговорност и задължението за изплащане на неустойки, когато такива се дължат.

Чл.36. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите, свързани с обезопасяване на строителната площадка;

2. Предаде цялата строителна документация и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;

3. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

XII. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.37. (1) Вън от случаите на спиране на изпълнението поради непреодолима сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спира изпълнението по договора, тогава, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено с известие го уведоми да спре изпълнението на задълженията си. В известието, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ посочва причините за спирането и периода, за който се спира дейността.

(2) За периода на спиране на изпълнението плащания по договора не се дължат, освен в случаите на заплащане на дейности, изпълнени преди периода на спирането.

(3) Срокът за изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.38. Страните по настоящия договор ще решат споровете, възникнали относно изпълнението му по взаимно съгласие, изразено в писмена форма, а ако това се окаже невъзможно - по реда на ГПК пред родово компетентния съд в гр. Пловдив.

Чл.39. Настоящият договор подлежи на допълнение и изменение само при изричната воля на страните, изразена писмено в допълнително споразумение към договора.

Чл.40. Нищожността на някоя от клаузите в договора или на допълнително уговорените условия не води до нищожност на друга клауза в договора или на договора като цяло.

Чл.41. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.42. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл.43. Информацията, данните и материалите по този договор са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.44. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени на адрес: по пощата (с обратна разписка) на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна; на електронна поща, като съобщението, с което се изпращат, се подписва с електронен подпис; по факс.

Чл.45. При промяна на адреса си за кореспонденция ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

Чл.46. Този договор влиза в сила от датата на подписването му и се приключва след изпълнението на всички задължения по него.

Чл.47. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Съединение

Адрес за кореспонденция:

гр. Съединение

ул. „Шести септември“

тел.: 031822050

факс: 031823517

e-mail: oba_saedinenie@abv.bg

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„РИНГ-П“ ЕООД

Адрес за кореспонденция:

гр. Пловдив

бул. „Цар Борис III Обединител“

тел.:

факс:

e-mail:

Настоящият договор се изготви, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всеки със силата на оригинал.

Неразделна част от настоящия договор са Техническото предложение и Ценово предложение на Изпълнителя, Техническо задание от документацията за обществената поръчка.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ

КМЕТ:
/Атанас Балкански/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

.....
/Златка Николова/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„РИНГ-П“ ЕООД

.....
/Владимир Николов/

Менеджер Д. Касач /12.12.2017г.